



Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.06.2022

№ 1157

Об установлении публичного сервитута в отношении земель городского округа и земельных участков с кадастровыми номерами 79:00:0000000:9 (79:01:0500046:47), 79:01:0500046:10

В соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 27.04.2022 № 207 мэрия города
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут по ходатайству АО «ДРСК», ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308, сроком на сорок девять лет, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства ТП № 640 в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 79:00:0000000:9 (79:01:0500046:47), местоположение: г. Биробиджан, Биробиджанский район, Облученский район, Смидовичский район, Ленинский район, площадью 46 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0500046:10, местоположение: г. Биробиджан, пер. Украинский, дом 10, площадью 277 кв.м;

земель городского округа, находящихся в государственной неразграниченной собственности, площадью 363 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанных земель и земельных участков площадью 686 кв.м.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон,

утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. АО «ДРСК» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города

«10» 06 2022



М.А. Семёнов

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением мэрии города
 муниципального образования
 «Город Биробиджан»
 Еврейская автономная область
 от 10.06.2022 № 1157

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
 объекта электросетевого хозяйства ТП №640

Местоположение публичного сервитута	Еврейская автономная область, г. Биробиджан	
Площадь публичного сервитута	686 кв.м., из них: - на землях государственной и муниципальной собственности – 363 кв.м.; - в границах земельного участка с КН 79:00:0000000:9 (79:01:0500046:47) – 46 кв.м.; - в границах земельного участка с КН 79:01:0500046:10 – 277 кв.м.	
Система координат	СК-63 зона 5	
Метод определения координат характерной точки	Аналитический метод	
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	0.1	
Перечень характерных точек		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	5387986,98	5239814,36
2	5387990,07	5239813,87
3	5387992,86	5239812,45
4	5387995,07	5239810,23
5	5387995,57	5239809,48
6	5388001,00	5239800,38
7	5388001,92	5239798,35
8	5388002,41	5239795,26
9	5388001,92	5239792,17
10	5388000,50	5239789,38
11	5387998,29	5239787,16
12	5387997,53	5239786,67
13	5387992,92	5239783,92
14	5387990,89	5239783,00
15	5387987,80	5239782,51
16	5387984,71	5239783,00
17	5387981,93	5239784,42
18	5387979,71	5239786,63
19	5387979,22	5239787,39
20	5387973,79	5239796,49

21	5387972,86	5239798,52
22	5387972,38	5239801,61
23	5387972,86	5239804,70
24	5387974,28	5239807,49
25	5387976,50	5239809,70
26	5387977,25	5239810,20
27	5387981,86	5239812,94
28	5387983,89	5239813,87
1	5387986,98	5239814,36

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
объекта электросетевого хозяйства ТП №640



Масштаб 1:400

Используемые условные знаки и обозначения:

- - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;
- - граница публичного сервитута;
- - зона территориальная или иная;

• 1 - характерная точка границы объекта, номер;

79:01:0500046 - кадастровый номер кадастрового квартала;

79:01:0500046:10 - номер земельного участка в кадастровом квартале